

Aarsleff Leidingrenovatie bv • Molenwerf 40 • 1911 DB Uitgeest

Aan de bewoner(s) van dit pand
«Adresblok»

Datum	11-08-2025
Onze referentie	910966 – Renovatie
Behandeld door	D. (Derek) Bakkum
Telefoon	+31 251 74 32 00
E-mail	derek.bakkum@arsleff-bv.nl

Betreft Uitvoering rioolrenovatie Spaanse Aakstraat e.o. te Groningen

Geachte heer/mevrouw,

In een eerdere fase hebben wij een deel van het riool bij u in de straat gereinigd en geïnspecteerd vooruitlopend op de geplande rioolrenovatie. Met deze brief informeren wij u over deze renovatie en wat u daarvan kunt merken.

Wanneer?

Van **maandag 18 augustus** tot en met **maandag 15 september** vernieuwen wij een deel van het riool bij u in de straat. Na deze werkzaamheden kan al het afvalwater voor ruim 50 jaar weer door het riool worden afgevoerd.

Wat gaat er gebeuren?

Het riool krijgt een nieuwe binnenwand via de zogenoemde kousmethode. Door in het bestaande riool een kous aan te brengen ontstaat een compleet nieuwe rioolleiding. Op deze manier wordt voorkomen dat de gehele straat open gegraven moet worden. Waar wij precies aan het werk gaan is weergegeven op de plattegrond in de bijlage.

Tijdelijke verkeersmaatregelen

Voor de renovatie maken wij gebruik van de inspectieputten. Deze zijn herkenbaar aan de grote ronde deksels in de rijweg, berm of in het trottoir.

Om de veiligheid voor iedereen te garanderen wordt tijdens onze werkzaamheden gebruik gemaakt van tijdelijke verkeersmaatregelen in de vorm van wegafzettingen en parkeerverboden. Hiermee wordt ruimte gemaakt voor het werkvak, maar blijft de rest van de straten verder wel gewoon open.

Woningen blijven tijdens de werkzaamheden te allen tijde toegankelijk.

Wat gebeurt er tijdens de werkzaamheden?

Stap 1 Schoonmaken riolering

Vooruitlopend op het renoveren wordt het riool nogmaals schoongemaakt. Hiervoor vragen wij u om dagelijks tussen 07:00 en 19:00 de deksel op uw toilet dicht te doen. Uiteraard buiten de toiletbezoeken om. Met deze voorzorgsmaatregel zorgt u ervoor dat het water niet kan opspatten vanuit de wc tijdens het schoonmaken van het riool.

Stap 2 Aanbrengen kousen

Dagelijks brengen wij de kousen aan in het riool. Het uitharden van de kousen gebeurt met stoom. Bij deze werkzaamheden kan er rookvorming ontstaan rondom ons werkvak en is er mogelijk een

Aarsleff Leidingrenovatie bv • Molenwerf 40 • 1911 DB Uitgeest

styreengeur te ruiken. Styreen is bij zeer lage concentraties al ruikbaar¹. Mocht u deze geur binnen in huis opmerken dan adviseren wij om even goed te ventileren. De geur zal daarmee snel verdwijnen.

Wanneer wij in het riool aan het werk gaan wordt uw huisaansluiting voor 1 dag afgesloten. Op dat moment ontvangt u van ons een **rode deurhanger** in de brievenbus. Wij verzoeken u dan om:

- Het lozen van water op het riool te beperken. Uw afvalwater stroomt via een afvoerleiding vanaf de woning naar het riool in de straat. Tijdens de werkzaamheden kan het afvalwater tijdelijk het riool niet in. Dat betekent dat u het toilet nog wel enkele keren kunt gebruiken en dat ook een korte douchebeurt mogelijk is. Echter het gebruik van bijvoorbeeld een (vaat)wasmachine of van afvoeren in een souterrain behoren niet tot de mogelijkheden. Kortom, loos zo minimaal mogelijk afvalwater op het riool.
- Meermaals de verschillende afvoeren in uw woning te controleren of hier voldoende water in staat. Denk hierbij aan bijvoorbeeld het toilet, uw wastafel of afvoer in de vloer. Laat de kraan kort stromen of giet een kleine hoeveelheid water in de afvoer om er zeker van te zijn dat er water in het waterslot zit. Tijdens onze werkzaamheden kan het waterslot soms leeglopen terwijl het juist het waterslot is dat geurtjes uit het riool tegenhoudt.

Wanneer de werkzaamheden afgerond zijn ontvangt u van ons een **groene deurhanger** in de brievenbus. Vanaf dat moment kunt u uw afvoeren weer op een normale wijze in gebruik nemen.

Het aanbrengen van de kousen is een proces wat tot in het begin van de avond kan duren. De werkvoertuigen die daarbij gebruikt worden kunnen lawaai opleveren. Wij vragen hiervoor uw begrip.

Stap 3 Eindcontrole

Wanneer alle werkzaamheden zijn afgerond controleren wij nog eenmaal het riool. Deze eindcontrole staat gepland in **week 40**. Over deze eindcontrole ontvangt u van ons uiterlijk 1 week voor aanvang een aparte informatiebrief.

Meer informatie?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief, kunt u contact opnemen met onze uitvoerder, Jaap Groenewold, op +31 6 20 58 07 66. Ook kunt u op onze website www.aarsleff-bv.nl meer informatie vinden over de werkzaamheden.

Wij danken u voor uw medewerking.
Met vriendelijke groet,

Derek Bakkum
Aarsleff Leidingrenovatie

¹ Voor aanvullende informatie over styreen en de gezondheid kunt u contact opnemen met de GGD op +31 50 36 74 000. Dit nummer is bereikbaar op werkdagen tussen 08:00 en 17:00.

Bijlage 1

Projectlocatie

